



Urząd Miasta Zgorzelec

ul. Domańskiego 7 59-900 Zgorzelec

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

potwierdzenie wpływu

wnioskodawca

(nazwisko i imię)

adres zamieszkania

(ulica, nr, kod pocztowy, miasto)

adres do korespondencji

(jeżeli jest inny niż podany wyżej)

telefon*

(stacjonarny, komórkowy)

Nr sprawy:

WNIOSEK O NABYCIE NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ GARAŻEM

WYPEŁNIA WNIOSKODAWCA

1. Imiona i nazwisko wnioskodawcy

Imiona rodziców

Adres zamieszkania

2. Imiona i nazwisko współmałżonka/ współnajemcy**

Imiona rodziców

Adres zamieszkania

Wnoszę/ wnosimy o sprzedaż garażu murowanego położonego w Zgorzelcu przy ul.

posadowionego na działce nr, AM-....., Obr.

ZAŁĄCZNIKI

1. Mapa z załączoną lokalizacją garażu

2. Dokumenty potwierdzające zgodę na wybudowanie garażu/ nabycie nakładów na garaż.

.....
czytelny podpis współmałżonka/współnajemcy**

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

* Podanie przez Panią/Pana numeru telefonu kontaktowego jest dobrowolne, jednakże jego podanie może znacznie przyspieszyć realizację wnioskowanej sprawy. Przetwarzanie przez Urząd Miasta Zgorzelec podanego numeru telefonu odbywa się na zasadzie dobrowolnej zgody, którą można cofnąć w dowolnym czasie. Jednakże cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

** **niepotrzebne skreślić**

POUCZENIE

1. Sprzedaż garażu w drodze bezprzetargowej może nastąpić wyłącznie na rzecz jego najemcy lub najemców, którzy mają zawartą umowę z Administracją Domów Mieszkalnych w Zgorzelcu na najem/dzierżawę garażu nieprzerwanie przez okres 3 lat.
2. Wniosek z wypełnionymi danymi potwierdzony przez Administrację Domów Mieszkalnych w Zgorzelcu należy złożyć w Punkcie Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Zgorzelec ul. Domańskiego 7.
3. W przypadku poniesienia przez Wnioskodawcę nakładów wykonanych za zgodą Administrację Domów Mieszkalnych w Zgorzelcu na remont i modernizację garażu ich wartość zostanie określona przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.
4. Sprawa załatwiania w trybie cywilno-prawnym, nie obowiązują przepisy Kodeksu Postępowania Administracyjnego. Czas przygotowania nieruchomości do zbycia od momentu podjęcia pierwszych czynności do podpisania zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego – uzależniony jest od uzyskania niezbędnych opinii oraz opracowania dokumentacji geodezyjnej.

ADNOTACJE URZĘDOWE

WYPEŁNIA ADMINISTRACJA DOMÓW MIESZKALNYCH W ZGORZELCU

1) Potwierdzenie umowy najmu garażu położonego w Zgorzelcu przy ul.
posadowionego na działce nr, AM-....., Obr.

a) Data i numer umowy zawartej na najem przedmiotowego garażu oraz imię i nazwisko najemcy i współnajemcy garażu
.....
.....

b) Umowa najmu garażu trwa nieprzerwanie od

c) Nakłady na wybudowanie garażu stanowią własność najemcy / Gminy Miejskiej Zgorzelec. *

d) Nakłady poniesione na remont i modernizację zostały/ nie zostały. * rozliczone w czynszu w trakcie trwania umowy

*niepotrzebne skreślić

2) Wykaz nakładów poniesionych przez najemcę na remont lub modernizację wykonanych za zgodą ADM Zgorzelec, które mogą zostać rozliczone przy sprzedaży zgodnie z zawartą umową najmu/dzierżawy.

L.p.	Rodzaj wykonanych nakładów	Termin wykonania

.....
Potwierdzenie kierownika ADM

Zgorzelec dnia