



OPIS WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „**Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta77b w Zgorzelcu**”

Zatwierdzam:
Z up. Burmistrza Miasta

Radosław Baranowski
/Zastępca Burmistrza/

Zgorzelec, dnia 2 sierpnia 2019 r.

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

I. Zamawiający

Gmina Miejska Zgorzelec, ul. Domańskiego 7, 59-900 Zgorzelec,
Tel/Fax: 75 77 56 988, 75 77 59 923, e-mail: t.gurdziel@zgorzelec.eu

II. Postanowienia ogólne

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, ponieważ wartość szacunkowa niniejszego zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych. (t. j. Dz. U. z 2018, poz. 1986 ze zm.).
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej chyba, że niniejszy dokument stanowi inaczej. Oznacza to, że wszystkie oświadczenia i dokumenty dotyczące niniejszego postępowania muszą być sporządzane w formie pisemnej oraz w języku polskim, a w przypadku oświadczeń i dokumentów w języku obcym należy je składać wraz z tłumaczeniem na język polski.
3. Numer referencyjny sprawy nadany przez Zamawiającego: **WZP.271.2.11.2019. Oferenci, zwani dalej „Wykonawcami”** winni w kontaktach z Zamawiającym powoływać się na ww. oznaczenie postępowania.
4. Użyty w niniejszym postępowaniu skrót OWZ należy rozumieć, jako warunki niniejszego postępowania wynikające z Opisu Warunków Zamówienia.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, polegające na **remontie ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu.**
2. Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.
3. Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia, zgodnie z nomenklaturą określoną we Wspólnym Słowniku Zamówienia (CPV) :

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

4. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) **Przedmiot zamówienia obejmuje** wykonanie robót budowlanych związanych z remontem muru oporowego ogrodzenia zlokalizowanego w Zgorzelcu przy ul. Traugutta 77b na terenie działki nr 130/6 (Obr. VI, AM-1).
- 2) **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia** został zawarty w dokumentacji technicznej, stanowiącej Załącznik Nr 1 do niniejszego OWZ.
Przedmiar robót dołączony do dokumentacji stanowi dokument pomocniczy w celu ułatwienia Wykonawcy wyceny przedmiotu zamówienia.
- 3) **Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zapewnił we własnym zakresie i na własny koszt kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.**
Kierownik robót powinien posiadać uprawnienia budowlane zgodne z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.
- 4) **Rozwiązania równoważne:**
 - a) W przypadku, kiedy w opisie przedmiotu zamówienia wskazane zostaną znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, charakteryzujące określone produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, oznacza to, że Zamawiający nie mógł opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń i jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia. W takich sytuacjach ewentualne wskazania na znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, należy odczytywać z wyrazami „lub równoważne”.
 - b) W sytuacjach, kiedy Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia poprzez odniesienie się do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, oznacza to, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym;

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

- c) Ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia podane zostały wskazania dotyczące określonej marki, znaku towarowego, producenta, dostawcy, materiałów lub norm, oznacza to, że Zamawiający użył powyższych określeń jako przykładowych i pomocniczych.
- d) Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w dokumentacji, pod warunkiem, że będą one posiadały, co najmniej takie same lub lepsze parametry techniczne i funkcjonalne i nie obniżą określonych w dokumentacji standardów.
- e) Wykonawca, który zaproponuje urządzenia, instalacje, materiały oraz inne elementy jako równoważne, zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą „Opisu oferowanych rozwiązań równoważnych” oraz stosownych dokumentów. Treść tych dokumentów powinna być na tyle szczegółowa i jednoznaczna, aby Zamawiający przy ocenie oferty mógł ocenić spełnienie wymagań dotyczących tych parametrów oraz rozstrzygnąć, czy zaproponowane rozwiązania są równoważne. Oznacza to, że na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, że zaoferowane przez niego rozwiązania są równoważne w stosunku do opisanych przez Zamawiającego. Wszystkie zaproponowane przez Wykonawcę równoważne rozwiązania muszą posiadać parametry techniczne i funkcjonalne nie gorsze od określonych w dokumentacji oraz posiadać stosowne dopuszczenia i atesty.

5) Okres gwarancji

- a) Zamawiający wymaga 60 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz zastosowane przy realizacji zamówienia materiały i urządzenia.
 - b) Bieg terminów gwarancji rozpoczyna się z chwilą podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego z klauzulą „odbieram”.
 - c) Jeżeli dla zachowania ważności warunków udzielonej gwarancji wymagane są przeglądy, konserwacje czy inne czynności serwisowe związane z właściwym użytkowaniem (materiałów, urządzeń, itp.), wszystkie te czynności muszą zostać zapewnione przez Wykonawcę, a także uwzględnione w cenie oferty.
- 6) Realizacja przedmiotu zamówienia nastąpi zgodnie z zapisami projektu umowy - Formularz Nr 3 do niniejszego OWZ oraz Formularzem ofertowym – Formularz Nr 1 do OWZ.
- 7) **Zamawiający nie wyraża zgody na realizację zamówienia przez podwykonawców.**
- 8) **Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 30.10.2019 r.**

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

IV. Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w ramach niniejszego postępowania.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści Opisu Warunków Zamówienia (OWZ).
3. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą, czytelną techniką. **Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert za pomocą poczty elektronicznej lub faksu.**
4. Oferta oraz wszystkie załączniki do oferty muszą być podpisane przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z postanowień odpowiednich przepisów prawnych bądź umowy, uchwały lub prawidłowo sporządzonego pełnomocnictwa. Podpisy składane na tych dokumentach muszą umożliwić identyfikację osoby składającej podpis (np. czytelny podpis składający się z pełnego imienia i nazwiska lub podpis nieczytelny opatrzony pieczęcią imienną).
5. Ofertę należy złożyć w zamkniętej, nieprzejrzywej kopercie opatrzonej nazwą i adresem Wykonawcy, adresem Zamawiającego, z następującą informacją:
„Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu” - do postępowania Nr WZP.271.2.11.2019.
 (Proszę nie otwierać przed terminem otwarcia ofert, tj. 12 sierpnia 2019 r. godz. 11.30)
 Koperta powinna być szczelnie zamknięta w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej treścią do momentu otwarcia ofert.
6. Wszystkie dokumenty i oświadczenia sporządzone w języku obcym, należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
7. Wszelkie poprawki w treści oferty (w tym w załącznikach do oferty) muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę, natomiast cyfry należy przekreślić i obok napisać prawidłowo - w przeciwnym wypadku powyższe czynności nie będą uwzględniane.
8. Zaleca się wykorzystanie formularzy stanowiących załączniki do niniejszego OWZ. Dopuszcza się złożenie formularzy opracowanych przez Wykonawcę pod warunkiem, że będą one identyczne, co do treści z formularzami określonymi przez Zamawiającego.
9. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty **wyłącznie przed upływem terminu do składania ofert.** Dokonanie zmiany wymaga złożenia przez wykonawcę dokumentów, czy też oświadczeń w osobnej kopercie z dodatkowym oznaczeniem „ZMIANA”, wg takich samych zasad jak oferta. W przypadku wprowadzenia więcej niż jednej zmiany do oferty, każdą kolejną kopertę należy dodatkowo opatrzyć napisem „ZMIANA Nr ...”. Koperta (koperty) oznakowana z dopiskiem „ZMIANA” zostanie otwarta wraz z ofertą wykonawcy, który wprowadził zmianę, a jej zawartość uznana za integralną część oferty.

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

10. Wykonawca ma prawo **wyłącznie przed upływem terminu do składania ofert** wycofać złożoną ofertę. Wycofanie oferty wymaga złożenia przez wykonawcę lub jego pełnomocnika pisemnego oświadczenia o jej wycofaniu. Wraz z powyższym oświadczeniem Wykonawca przedłoży również dokumenty, z których będzie wynikało umocowanie do złożenia takiego oświadczenia lub uprawnienie do ustanowienia pełnomocnika (np. odpis z Krajowego Rejestru Sądowego). Zamawiający niezwłocznie zwróci Wykonawcy lub osobie upoważnionej jego ofertę za pokwitowaniem odbioru lub prześle pocztą za zwrotnym potwierdzeniem odbioru na adres wskazany w przedmiotowym oświadczeniu.
11. **Sposób składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienie.**
 - 1) W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia (np. konsorcja, spółki cywilne) Wykonawcy muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem ppkt 4 niniejszego punktu.
 - 2) **Pełnomocnictwo** musi być dołączone do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza.
 - 3) Pełnomocnictwo musi wskazywać pełnomocnika – może to być zarówno jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jak i osoba trzecia. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi udzielić pełnomocnictwa, w tym samym zakresie. Z treści pełnomocnictwa musi wprost wynikać umocowanie pełnomocnika do złożenia oferty, jak również do złożenia oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia.
 - 4) Oferta składana przez spółkę cywilną stanowi ofertę wspólną. Ofertę taką podpisują wszyscy wspólnicy spółki. Dopuszcza się także dołączenie do oferty odpowiedniego pełnomocnictwa udzielonego przez wszystkich wspólników dla jednego ze wspólników bądź dla osoby trzeciej, upoważniającej osobę umocowaną do działania w imieniu i na rzecz wszystkich wspólników spółki. Jeżeli upoważnienie do złożenia oferty wspólnej wynika z umowy spółki cywilnej, to do oferty zamiast pełnomocnictwa można załączyć umowę spółki (oryginał) lub jej kopię poświadczoną notarialnie za zgodność z oryginałem lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez wszystkich wspólników.
 - 5) Wykonawca składający ofertę wspólną nie może złożyć w jednym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego odrębnej oferty własnej lub drugiej oferty wspólnie z innymi Wykonawcami. **Wszystkie oferty złożone przez tego Wykonawcę Zamawiający odrzuci.**

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

- 6) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy – dla Zamawiającego nie będą w tym zakresie wiążące wzajemne uregulowania umowne (umowa konsorcjum lub spółki cywilnej) pomiędzy Wykonawcami. Wspólnicy ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia, określoną w art. 366 Kodeksu cywilnego.
- 7) Zapisy dotyczące pełnomocnictwa odnoszą się również do Wykonawców, którzy nie ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia, ale ustanawiają pełnomocnika do:
 - a) reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia, bądź
 - b) reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie zamówienia, bądź
 - c) zawarcia umowy o udzielenie zamówienia.

V. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania w zakresie określonym w treści „Oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia”, którego wzór stanowi Formularz Nr 2 do niniejszego OWZ.

VI. Termin związania ofertą

1. Wykonawcy będą związani ofertą przez 30 dni, z zastrzeżeniem pkt 2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Termin, o którym mowa w pkt 1 ulega skróceniu, w przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnienia postępowania, przed upływem ww. terminu.

VII. Opis sposobu obliczania ceny

1. Wykonawca określi cenę ryczałtową brutto oferty w PLN w Formularzu ofertowym, stanowiącym Formularz Nr 1 do OWZ.
W kwocie wynagrodzenia brutto uwzględnia się podatek od towarów i usług.
2. Podstawą do obliczenia ceny oferty jest realizacja całego zakresu przedmiotu zamówienia określonego w rozdziale III niniejszego OWZ oraz warunki i obowiązki umowne wynikające z projektu umowy, stanowiącego Formularz Nr 3 do niniejszego OWZ. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia.
3. Cena oferty podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym będzie niezmienna przez okres realizacji umowy i nie będzie podlegała zmianie.
4. Jeżeli wykonawca złoży ofertę, której wybór prowadził będzie do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

5. Walutą rozliczeniową obowiązującą w niniejszym postępowaniu jest złoty polski („złoty”, „PLN” lub „zł”) zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997 r. o Narodowym Banku Polskim. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.
6. Cena oferty musi być wyliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, wg zasady, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1.
7. Cena, wg art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 09.05.2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług to wartość wyrażona w jednostkach pieniężnych, którą kupujący jest obowiązany zapłacić przedsiębiorcy za towar lub usługę; w cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług lub podatkiem akcyzowym. Przez cenę rozumie się również stawkę taryfową.
8. Cena może być tylko jedna. Zamawiający nie dopuszcza wariantowych cen.

VIII. Opis kryteriów oceny ofert.

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium: „cena ryczałtowa brutto” – waga 100%.
2. Maksymalna ilość punktów w ramach kryterium oceny jest równa określonej wadze kryterium w %.
3. Opis sposobu dokonywania oceny oferty:
Kryterium „cena ryczałtowa brutto” będzie rozpatrywane na podstawie ceny ryczałtowej brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia podanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.
Punktacja zostanie wyliczona wg wzoru $C = C_n \times 100 / C_b$, gdzie:
C – ilość punktów przyznana ocenianej ofercie w ramach kryterium „cena ryczałtowa brutto”,
C_n – cena najniższa z badanych ofert,
C_b – cena badanej oferty,
100 – waga przedmiotowego kryterium.
4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów.

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

IX. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, tj. Urzędzie Miasta Zgorzelec, 59-900 Zgorzelec, ul. Domańskiego 7, Punkt Obsługi Interesanta. Na kopercie należy podać nazwę i adres siedziby Wykonawcy. **Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert za pomocą poczty elektronicznej lub faksu.**
2. Termin składania ofert upływa **12 sierpnia 2019 r. o godzinie 11.00.**
3. Jawne otwarcie ofert nastąpi w dniu **12 sierpnia 2019 r. o godzinie 11.30** w siedzibie Zamawiającego tj.:
Urząd Miasta Zgorzelec, 59-900 Zgorzelec, ul. Domańskiego 7,
III piętro - Wydział Zamówień Publicznych, pokój nr 304
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.

X. Wykaz dokumentów, które należy złożyć wraz z ofertą

1. Formularz ofertowy – Formularz Nr 1 do OWZ
2. Oświadczenie Wykonawcy – Formularz Nr 2 do OWZ

XI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Zamawiający wymaga od wybranego Wykonawcy zawarcia umowy na warunkach określonych w projekcie umowy, stanowiącym Formularz Nr 3 do niniejszego OWZ.

XII. Pozostałe informacje dotyczące przedmiotowego postępowania

1. Oferta złożona po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego nie podlega badaniu i ocenie. Oferta taka zostanie zwrócona Wykonawcy bez jej otwierania.
2. Zamawiający nie będzie badał i oceniał wszystkich złożonych ofert, lecz jedynie ofertę, która zostanie oceniona, jako najkorzystniejsza. Po ustaleniu wstępnego rankingu ofert, Zamawiający zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona, jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu - o ile takie zostały przewidziane w niniejszym OWZ.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza nie złoży wraz z ofertą wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń, dokumentów, pełnomocnictw albo złoży dokumenty, oświadczenia, zawierające błędy lub złoży wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich złożenia

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

- w wyznaczonym terminie, chyba że konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
4. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w języku polskim, w formie pisemnej bądź drogą elektroniczną, z zastrzeżeniem pkt 5 niniejszego rozdziału.
 5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert za pomocą poczty elektronicznej lub faksu.
 6. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku niepotwierdzenia ze strony Wykonawcy odbioru przesłanych informacji (pomimo takiego żądania), Zamawiający uzna, że dokumenty dotarły czytelnie do Wykonawcy w dniu i godzinie ich nadania. Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym strony postępowania otrzymały informację przekazaną drogą elektroniczną. W przypadku błędnie podanego e-maila Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu nie otrzymania przez Wykonawcę informacji związanych z postępowaniem.
 7. Zamawiający dokona poprawienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w złożonych ofertach oraz innych omyłek polegających na niezgodności oferty z treścią OWZ, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty – informując o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona. Powyższe czynności nie wymagają zgody Wykonawcy.
 8. Jeżeli zaoferowana cena lub istotne jej części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów dotyczących wyliczenia ceny.
 9. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, który nie spełni warunków udziału w postępowaniu i/lub nie wykaże braku podstaw do wykluczenia i/lub który nie złoży wymaganych przez Zamawiającego dokumentów i oświadczeń na potwierdzenie spełniania tych warunków lub braku podstaw do wykluczenia, z zastrzeżeniem wyczerpania procedury opisanej w pkt 3 niniejszego Rozdziału. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
 10. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy jeżeli:
 - 1) jej treść nie odpowiada treści niniejszej OWZ wraz z załącznikami;
 - 2) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
 - 3) zawiera błędy w obliczeniu ceny (dotyczy to w szczególności przyjęcia błędnej stawki podatku VAT);

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

- 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, co zostało stwierdzone po przeprowadzeniu procedury wyjaśniającej, o której mowa w pkt 8 niniejszego Rozdziału.
11. Zamawiający dokonuje wyboru oferty najkorzystniejszej zgodnej z opisem przedmiotu zamówienia, złożonej przez Wykonawcę spełniającego warunki udziału w postępowaniu (o ile takie zostały przewidziane w niniejszym OWZ), niepodlegającej wykluczeniu, która uzyska największą liczbę punktów w kryterium oceny ofert. Jeżeli nie można będzie wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
12. O wyniku postępowania Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty w wyznaczonym terminie, niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej, podając:
- 1) nazwę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru,
 - 2) nazwy i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom zgodnie z kryterium oceny ofert,
 - 3) nazwy i adresy Wykonawców, których oferty zostały odrzucone wraz z uzasadnieniem odrzucenia ofert.
13. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa na warunkach określonych w projekcie umowy lub istotnych postanowieniach umowy, stanowiących załącznik do niniejszego OWZ oraz w ofercie przedstawionej przez Wykonawcę.
14. Zamawiający unieważnia postępowanie:
- 1) jeżeli nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
 - 2) jeżeli cena najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
 - 3) jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - 4) w innych szczególnie uzasadnionych okolicznościach.
15. Osobami wyznaczonymi do kontaktów z Wykonawcami są:
- 1) Teresa Gurdziel – e-mail: t.gurdziel@zgorzelec.eu - w zakresie procedury przetargowej,
 - 2) Adam Maliwiecki - e-mail: a.maliwiecki@zgorzelec.eu - w zakresie przedmiotu zamówienia.

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

Korespondencję pisemną składaną osobiście, bądź przekazywaną za pośrednictwem operatora pocztowego lub za pośrednictwem pośtańca (kuriera) należy składać w Punkcie Obsługi Interesanta w Zgorzelcu przy ul. Domańskiego 7, czynnym w dni robocze Urzędu Miasta od poniedziałku do piątku w godz. od 7.30 do godz. 17.00.

XIII. Ochrona danych osobowych (RODO)

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych bezpośrednio od osoby fizycznej, której dane dotyczą, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informujemy że będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe wg poniższych zasad:

- a) **Administrator danych osobowych:** Administratorem Pani/Pana danych osobowych będzie Urząd Miasta Zgorzelec. Kontakt z administratorem danych osobowych możliwy jest w formie:
 - pisemnej na adres: ul. Domańskiego 7, 59-900 Zgorzelec,
 - elektronicznej na adres e-mail: urząd@zgorzelec.eu,
 - telefonicznie pod nr telefonu: 75 77 56 604, 75 77 52 350, 75 77 52 082.
- b) **Inspektor Ochrony Danych.** We wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych, może Pani/Pan kontaktować się z Inspektorem Danych Osobowych w następujący sposób:
 - pisemnie na adres: ul. Domańskiego 7,
 - elektronicznie na adres e-mail: j.kuziora@zgorzelec.eu,
 - telefonicznie pod nr telefonu: 75 77 59 914.
- c) **Cel przetwarzania danych.** Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.
W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
- d) **Odbiorcy danych.** Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

e) **Okres przechowywania danych osobowych.** Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach i przepisami wykonawczymi do ustawy.

f) **Uprawnienia związane z przetwarzaniem danych osobowych.**

Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych. Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO. Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

XIV. Wykaz załączników do OWZ:

1. Formularz ofertowy – Formularz Nr 1.
2. Oświadczenie wykonawcy – Formularz Nr 2.
3. Projekt umowy – Formularz Nr 3.
4. Załącznik Nr 1.

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

FORMULARZ OFERTOWY*

Nazwa Wykonawcy:

Adres siedziby Wykonawcy:

NIP: _____, e-mail _____

faks: _____, tel. _____

Niniejszym składam/y ofertę w postępowaniu prowadzonym z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych pod nazwą: **„Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”**, zgodnie z wymogami zawartymi w Opisie Warunków Zamówienia (OWZ).

1. Oferuję/my wykonanie zamówienia za całkowitą cenę ryczałtową brutto w wysokości:.....zł
W kwocie wynagrodzenia uwzględniony został podatek od towarów i usług.
2. Oświadczam/y, że przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie **od dnia podpisania umowy do dnia 30.10.2019 r.**, zgodnie z postanowieniami projektu umowy **stanowiącego Formularz Nr 3 do niniejszego OWZ.**
3. Oświadczamy, że oferujemy 60 miesięczny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane przy realizacji zamówienia materiały i urządzenia.
4. Oświadczam/y, iż zapoznaliśmy się z treścią projektu umowy, akceptujemy go i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach w nim określonych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

5. Akceptuję/my warunki płatności określone w projekcie umowy.
6. Oświadczam/y, iż jesteśmy związani z niniejszą ofertą przez czas wskazany w OWZ.
7. **Oświadczam/y, że Pan/Pani(należy podać imię i nazwisko),**
w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, będzie pełnił/a funkcję kierownika robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.

8. Nazwa banku i nr rachunku bankowego do rozliczeń z Zamawiającym:

.....
(wskazany nr rachunku bankowego zostanie wpisany do umowy)

9. Znając treść przepisu art. 297 §1 Kodeksu Karnego:
„Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego, od banku lub jednostki organizacyjnej prowadzącej podobną działalność gospodarczą na podstawie ustawy albo od organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi – kredytu, pożyczki pieniężnej, poręczenia, gwarancji, akredytywy, dotacji, subwencji, potwierdzenia przez bank zobowiązania wynikającego z poręczenia lub z gwarancji lub podobnego świadczenia pieniężnego na określony cel gospodarczy, instrumentu płatniczego lub zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego wsparcia finansowego, instrumentu płatniczego lub zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5”, oświadczam/y, że dane zawarte w ofercie, dokumentach i oświadczeniach są zgodne ze stanem faktycznym.

Oferta zawierastron, ponumerowanych i podpisanych.

Miejscowość i data:

.....
(Podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do podpisywania oferty)

* formularz ofertowy będzie stanowił Załącznik Nr 1 do umowy.

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

Formularz Nr 2 do OWZ

....., dnia
(miejscowość, data)

Nazwa Wykonawcy:

Adres siedziby Wykonawcy:

NIP: _____, e-mail _____, tel. _____

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA
z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, pn.:
„Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”**

Oświadczam/y, że nie podlegam/y wykluczeniu z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego tj.:

- 1) Nie zalegam/y z uiszczaniem podatków, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne lub uzyskałem przewidzianą prawem zgodę na zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymano w całości wykonanie decyzji właściwego organu.

- 2) Nie zalegam/y z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

....., dnia r.

(miejscowość)

.....
(Podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

Formularz Nr 3 do SIWZ**Projekt umowy**

zawarta w dniu r. w Zgorzelcu pomiędzy:

Gminą Miejską Zgorzelec NIP 615-17-94-018

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Pana Rafała Gronicza – Burmistrza Miasta Zgorzelec, z upoważnienia którego działa
Pan – Zastępca Burmistrza,
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Zgorzelec Pana Mieczysława Garbicza,
a

.....
z siedzibą w, przy ul.
wpisanym do KRS pod nr, w Sądzie Rejonowym
o kapitale zakładowym w wysokości zł,
posiadającym NIP,

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

- 1) - prezesa zarządu/członka zarządu/prokurenta;
- 2)¹

Panem/Panią, prowadzącym/-ą działalność gospodarczą pod nazwą:
.....
z siedzibą w, przy ul.
zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
Rzeczypospolitej Polskiej, posiadającym NIP zwanym w dalszej części umowy
„Wykonawcą”²

¹ Wersja dla spółki handlowej.

² Wersja dla osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą; przy spółce cywilnej wpisuje się w analogiczny sposób wszystkich przedsiębiorców; reprezentację podaje się tylko wtedy, gdy dana osoba działa przez pełnomocnika.

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych ze względu na szacunkową wartość zamówienia, nieprzekraczającą wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) została zawarta umowa na realizację zadania pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”, o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiot niniejszej umowy obejmuje wykonanie roboty budowlanej związanej z remontem muru oporowego ogrodzenia zlokalizowanego w Zgorzelcu przy ul. Traugutta 77b, na terenie działki nr 130/6 (Obr. VI, AM-1).
2. Szczegółowy opis przedmiotu niniejszej umowy został zawarty w dokumentacji technicznej, stanowiącej Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot niniejszej umowy **od dnia podpisania umowy do dnia 30.10.2019 r.**
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia podpisania niniejszej umowy. W dniu protokolarnego przekazania placu budowy Zamawiający przekaze Wykonawcy 1 egzemplarz dokumentacji technicznej oraz inne dokumenty niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Za datę zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy uważa się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych z klauzulą „odbieram”.
4. Zmiana terminu określonego w ust. 1 może wystąpić w przypadkach określonych w § 8 niniejszej umowy.

§ 3

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty przetargowej w **wysokości brutto: zł** (słownie złotych:),
W kwocie wynagrodzenia brutto uwzględnia się podatek od towarów i usług.

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego, a więc zawiera wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu niniejszej umowy w zakresie i jakości oraz zgodnie z rozwiązaniami konstrukcyjnymi i parametrami określonymi w dokumentacji technicznej oraz wszelkie opłaty, jakie Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
3. Strony postanawiają, iż zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy Nr.....
wskazany w fakturze VAT oraz Formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy, w terminie do 30 dni, licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, po uprzednim protokolarnym odbiorze robót, potwierdzonym klauzulą „odbieram” podpisanym przez przedstawicieli obu stron.
4. Cesja wierzytelności należnych Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności.

§ 4

1. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) Prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z dokumentacją, o której mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy, uzgodnieniami, opiniami, decyzjami, warunkami wykonania i odbiorów robót oraz z aktualnie obowiązującymi normami polskimi, polskim prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego i innymi obowiązującymi przepisami.
- 2) Przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej, w skład której wchodzi w szczególności:
 - a) atesty i certyfikaty na materiały, prefabrykaty lub urządzenia podlegające certyfikacji,
 - b) oświadczenie kierownika robót o zgodności wykonania obiektu budowlanego z opisem technicznym, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także sąsiedniej ulicy, nieruchomości,

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

- c) oświadczenie kierownika robót potwierdzające wbudowanie materiałów, prefabrykatów, urządzeń, na które dostarczono dokumenty odbiorowe oraz ich zgodność z dokumentacją techniczną,
 - d) certyfikaty i dokumenty gwarancyjne producentów na elementy i urządzenia zamontowane w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - e) deklaracje zgodności materiałów z określeniem miejsca przeznaczenia, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, ustawą z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności, ustawą z dnia 13.04.2016 r. o systemach oceny zgodności i nadzoru rynku,
 - f) protokoły odbioru robót zanikających,
 - g) inne wymagane przepisami protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych badań i sprawdzeń nie wymienione w niniejszym ustępie, o które wystąpi Zamawiający.
- 3) Przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej, o której mowa w ust. 1 pkt 2 niniejszego paragrafu, w jednym egzemplarzu, zgodnie z zapisami § 6 ust. 1 niniejszej umowy. Nieprzekazanie Zamawiającemu kompletnej, a także w określonym terminie przedmiotowej dokumentacji będzie skutkowało odmową przystąpienia do odbioru końcowego robót.
- 4) Przeprowadzanie pomiarów i badań materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji technicznej.
- 5) Przed wbudowaniem materiałów Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania ich akceptacji od Zamawiającego. Ponadto wszelkie zmiany technologii, materiałów, kolizje z innymi sieciami oraz inne czynności mogące mieć wpływ na wykonywane roboty budowlane Wykonawca będzie zobowiązany także uzgodnić z Zamawiającym.
- 6) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utrzymanie oznakowania i zabezpieczenia prac w trakcie ich wykonywania, w tym również za wykonanie na swój koszt i we własnym zakresie projektu zabezpieczenia robót wraz ze wszelkimi koniecznymi uzgodnieniami i zgłoszeniami. Projekt zabezpieczenia robót powinien zostać wykonany zgodnie z § 5 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem,
- 7) Zorganizowanie placu budowy, przy uwzględnieniu czynności niezbędnych do właściwego wykonania prac,
- 8) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy, w tym za bezpieczeństwo osób trzecich w obrębie placu budowy,
- 9) Zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych,

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

- 10) Wykonanie przedmiotu niniejszej umowy z materiałów własnych, które powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz wymaganiom zawartym w dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy,
- 11) Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż. oraz zapewnienie przez Wykonawcę urządzeń ochronnych i zabezpieczających w zakresie bhp jak również ochrony mienia Wykonawcy i ochrony przeciwpożarowej,
- 12) Utrzymanie terenu robót w stanie wolnym od przeszkód, składowanie materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach i w należyтым porządku, usuwanie zbędnych przedmiotów z jego terenu,
- 13) Likwidacja placu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później niż w terminie do 7 dni od daty dokonania odbioru końcowego,
- 14) Niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego na piśmie o wszelkich okolicznościach, które mogą przeszkodzić planowanemu i prawidłowemu wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy,
- 15) Zapoznanie się z warunkami realizacji robót, tj.: z istniejącymi przeszkodami i kolizjami widocznymi, składowaniem materiałów, podłączeniami do mediów zasilających,
- 16) Wywiezienie i unieszkodliwienie we własnym zakresie i na własny koszt wytworzonych podczas prowadzenia prac odpadów zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska,
- 17) W przypadku przerwania robót zabezpieczyć własnym staraniem i na własny koszt front robót przed ewentualnymi uszkodzeniami i degradacją już wykonanych robót, a także zabezpieczyć plac budowy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w czynnościach sporządzania protokołu inwentaryzacji robót w toku, o których mowa w § 10 ust. 4 niniejszej umowy,
- 18) Przeprowadzenie raz w roku, w okresie gwarancyjnym, przeglądu gwarancyjnego. Zamawiający o dokonaniu powyższych czynności zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej,
- 19) Ponoszenie odpowiedzialności za pełną kontrolę robót i jakość materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót,
- 20) Powiadomienie wszystkich instytucji obsługujących urządzenia i instalacje podziemne i naziemne w celu ewentualnego wykonania przez te instytucje niezbędnych adaptacji i innych koniecznych robót w obrębie placu budowy, które

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

- są konieczne i wymagane ze względu na charakter robót budowlanych, stanowiących przedmiot niniejszej umowy. Wykonawca winien ułatwić przeprowadzenie wymienionych wyżej robót i ściśle współpracować z tymi instytucjami,
- 21) Wszelkie prace wykonywane w miejscach zbliżeń lub skrzyżowań z innymi przewodami podziemnymi lub w miejscach kolizji z infrastrukturą nadziemną Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt uzgodnić z właścicielami lub zarządcami ww. infrastruktury.
2. Na 30 dni przed zakończeniem podstawowych okresów gwarancji jakości i rękojmi, o których mowa w § 5 niniejszej umowy oraz po usunięciu wszystkich ujawnionych w tym okresie wad i usterek, strony umowy sporządzą protokół odbioru pogwarancyjnego.
3. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć Zamawiającego przeciw wszelkim roszczeniom, postępowaniom odszkodowawczym i kosztom, jakie mogą powstać wskutek prowadzonych robót lub w związku z zakłóceniami spowodowanymi pracami budowlanymi w zakresie, w jakim Wykonawca jest za nie odpowiedzialny, a w razie dopuszczenia do ich powstania – zrekompensować Zamawiającemu poniesione z tego tytułu koszty lub straty.
4. Jeżeli w dokumentacji technicznej powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów.
5. Wszystkie materiały zastosowane przez Wykonawcę przy wykonywaniu robót muszą być nowe i nieużywane, odpowiadać wymaganiom norm i przepisów wymienionych w opisie technicznym, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz posiadać wymagane polskimi przepisami atesty i certyfikaty, w tym również świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz certyfikaty bezpieczeństwa i karty katalogowe.

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na zrealizowany przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy i zastosowane do realizacji niniejszej umowy materiały i urządzenia na okres 60 miesięcy licząc od dnia podpisania bezusterkowego końcowego protokołu odbioru robót z klauzulą „odbieram”.

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

2. Wykonawca, w dniu podpisania bezusterkowego końcowego protokołu odbioru robót, przekaże Zamawiającemu gwarancje jakości w formie pisemnej z podaniem terminów upływu gwarancji.
3. Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad i usterek ujawnionych w wykonanym przedmiocie umowy oraz zastosowanych do realizacji niniejszej umowy materiałów i urządzeń w terminie 5 dni kalendarzowych.
4. O istnieniu wad i usterek Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę w formie pisemnej.
5. W przypadku nieusunięcia lub niewłaściwego usunięcia wad i usterek w terminie, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy i dodatkowo obciążyć Wykonawcę karą umowną zgodnie z § 7 ust. 1 pkt. 1 litera c niniejszej umowy.
6. W przypadku wystąpienia wad i usterek, okres gwarancji i rękojmi, w zakresie dokonanej naprawy, biegnie na nowo od daty ich usunięcia.
7. W przypadku wystąpienia wad i usterek materiałów zastosowanych do realizacji niniejszej umowy, w okresie gwarancji i rękojmi, okres gwarancji i rękojmi biegnie na nowo od daty wymiany materiałów.
8. Zamawiający uprawniony będzie realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
9. Wykonawca w okresie gwarancji i rękojmi zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego w formie pisemnej o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy,
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
 - 3) ogłoszeniu upadłości lub likwidacji firmy Wykonawcy.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót w formie pisemnej w terminie 5 dni kalendarzowych od daty zakończenia realizacji robót budowlanych. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca przedłoży wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonanych robót, w szczególności: niezbędne świadectwa jakości, atesty, certyfikaty oraz

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

dokumenty, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy. Nie przekazanie Zamawiającemu przedmiotowej dokumentacji będzie skutkowało odmową przystąpienia do odbioru końcowego robót.

2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru przez Wykonawcę oraz złożeniu kompletnej dokumentacji powykonawczej.
3. Zakończenie końcowych czynności odbiorowych nastąpi w ciągu 14 dni kalendarzowych liczonych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i przedłożenia kompletnej dokumentacji powykonawczej.
4. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy wykonany zgodnie z niniejszą umową i dokumentacją techniczną, o której mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół. Dokonanie odbioru końcowego zostanie potwierdzone klauzulą „odbieram”.
5. W przypadku, gdy w trakcie czynności odbiorowych Zamawiający stwierdzi, że roboty budowlane nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, wystąpienia istotnych wad - uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy, Zamawiający może przerwać odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru końcowego.
6. W przypadku, gdy w trakcie czynności odbiorowych Zamawiający stwierdzi, że przedmiot umowy ma wady, które nie uniemożliwiają jego prawidłową eksploatację, dokona odbioru przedmiotu umowy z zachowaniem uprawnień z tytułu nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę oraz wynikających z rękojmi za wady. Przedmiotowy protokół powinien zawierać uwagi i zastrzeżenia Zamawiającego, co do jakości wykonanych robót, w tym wykaz ujawnionych wad oraz określenie terminu ich usunięcia, a także oświadczenie Wykonawcy w zakresie tych uwag i zastrzeżeń.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w tym odmówi ich usunięcia lub dokona ich usunięcia nieprawidłowo, a dzieło nadal będzie wadliwe, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy zgodnie z zapisem § 10 ust. 1 pkt 4 niniejszej umowy.
8. W czynnościach odbiorowych ze strony Wykonawcy powinni uczestniczyć jego przedstawiciele, tj. kierownik robót, Wykonawca bądź jego przedstawiciel prawny.
9. Dzień podpisania protokołu odbioru końcowego przez strony z klauzulą „odbieram” jest dniem zakończenia realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy.

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

§ 7

1. Strony ustalają, że z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będą stosowane następujące kary umowne:

1) **Wykonawca zapłaci** Zamawiającemu kary umowne:

- a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, w wysokości 200 zł brutto, za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu niniejszej umowy, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy;
- b) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 200,00 zł brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad i usterek;
- b) za zwłokę w usunięciu wad i usterek w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi w terminie, o którym mowa w § 5 ust. 3 niniejszej umowy w wysokości 200,00 zł brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu, o którym mowa w § 5 ust. 3 niniejszej umowy;
- c) za nieusunięcie lub niewłaściwe usunięcie wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – każdorazowo w wysokości 1.000,00 zł brutto;
- d) za wprowadzenie na plac budowy podwykonawcy - każdorazowo w wysokości 10.000,00 zł brutto;
- e) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika robót będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego zgodnie z procedurą określoną w § 11 niniejszej umowy lub osoba nie wskazana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy każdorazowo – w wysokości 1.000,00 zł brutto;
- f) w przypadku stwierdzenia nieusprawiedliwionej nieobecności kierownika robót w trakcie wykonywania prac – w wysokości 300,00 zł brutto, każdorazowo za zaistnienie takiej sytuacji;
- g) z tytułu odstąpienia od wykonania przedmiotu niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy;

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

- h) za każde inne niż wskazane w ust. 1 pkt 1 niniejszego paragrafu, stwierdzone przez Zamawiającego, nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy lub niewywiązywanie się z obowiązków wynikających z niniejszej umowy - w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. **Zamawiający zapłaci** Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, z wyłączeniem zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zgodnie z zapisami § 10 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy.
 3. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek wymienionego w umowie tytułu nie pokrywa całej poniesionej szkody, strona, która poniosła szkodę, może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
 4. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszała postanowienia niniejszej umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie zwłoki w zapłacie kary przez Wykonawcę może potrącić należną mu karę z należności Wykonawcy.
 5. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający poniesie szkodę, nie objętą karą umowną, może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 8

1. Zmiana treści niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - 1) zaistnienia okoliczności niezależnych od stron umowy, uniemożliwiających terminową realizację przedmiotu niniejszej umowy, a w szczególności:
 - a) przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp. Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających powyższą okoliczność;

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

- b) wystąpienia istotnych wad dokumentacji technicznej, skutkujących koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień, jeżeli uniemożliwia to lub istotnie wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót;
 - c) wstrzymania robót przez uprawnione do tego organy w okolicznościach, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności z uwagi na wystąpienie nieprzewidzianych warunków geologicznych, archeologicznych np. wykopaliska archeologiczne, niewypały i niewybuchy itp;
 - d) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na termin realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
 - e) działania siły wyższej; za siłę wyższą uznaje się okoliczności o charakterze zewnętrznym, mające nadzwyczajny charakter, nie dające się przewidzieć, oraz którym nie można zapobiec; w szczególności są to zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych (np. powodzie, huragany, trzęsienia ziemi) lub nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego (np. wojna, stan wyjątkowy, ogłoszenie stanu klęski żywiołowej); nie uznaje się za siłę wyższą strajku, wzrostu cen materiałów, wyrobów, urządzeń lub usług;
 - f) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót budowlanych zgodnie z technologią, a fakt ich wystąpienia wpisany zostanie przez kierownika robót do dziennika robót oraz potwierdzony przez Zamawiającego;
 - g) wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji technicznej warunków terenowych, w szczególności istnienia niezainwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub niezainwentaryzowanych obiektów budowlanych.
- 2) Zmiany sposobu spełnienia świadczenia na skutek zmian technologicznych:
- a) zaprzestanie produkcji lub wycofanie z rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji technicznej;
 - b) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu niniejszej umowy lub umożliwiającego uzyskania lepszej jakości robót;
 - c) pojawianie się w nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót, pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
 - d) konieczność wykonania przedmiotu niniejszej umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych, niż wskazane w dokumentacji technicznej, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy.

3. Warunkiem wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 1 niniejszego paragrafu będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie pisemnej i właściwie

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

umotywowanej, potwierdzonej przez każdą ze stron umowy, w terminie do 7 dni od dnia wystąpienia przesłanki do wprowadzenia takiej zmiany. W takim przypadku strony ustalają nowe terminy wykonania umowy, z tym że okres przesunięcia terminu wykonania niniejszej umowy równy będzie okresowi trwania przyczyny opóźnienia.

4. Zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 2 niniejszego paragrafu mogą być dokonane tylko za zgodą Zamawiającego, w przypadku zaproponowania przez Wykonawcę materiałów lub urządzeń o parametrach nie gorszych niż wskazane w dokumentacji technicznej.

§ 9

Strony ustalają, że zamówienie nie będzie wykonywane przez podwykonawców.

§ 10

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym i pozostałych paragrafach niniejszej umowy Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących przypadkach:

- 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy;
- 2) w przypadku wszczęcia postępowania o ogłoszenie upadłości lub likwidacji wobec Wykonawcy lub dokonania zajęcia majątku Wykonawcy;
- 3) w przypadku nie przystąpienia Wykonawcy do realizacji przedmiotu niniejszej umowy w terminie do 3 dni roboczych, od dnia przekazania placu budowy lub przerwania wykonywania robót budowlanych bez uzasadnionej przyczyny, a przerwa ta będzie trwała dłużej niż 3 dni roboczych. W takim przypadku Zamawiający wezwie Wykonawcę, aby w terminie do 3 dni roboczych od otrzymania pisemnego wezwania wypełnił nałożone na niego obowiązki. Po bezskutecznym upływie 3-dniowego terminu Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy;

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

- 4) w przypadku nienależytego realizowania przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę, w szczególności poprzez naruszanie obowiązków określonych w niniejszej umowie, Zamawiający wezwie Wykonawcę, aby w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania pisemnego wezwania wypełnił nałożone na niego obowiązki. Po bezskutecznym upływie 3-dniowego terminu Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy;
 - 6) w przypadku skierowania do kierowania robotami inną osobę niż wskazaną w ofercie lub bez akceptacji Zamawiającego, o której mowa w § 11 ust. 3 niniejszej umowy;
 - 7) w przypadku stwierdzenia co najmniej 3-krotnej nieusprawiedliwionej nieobecności kierownika robót na budowie w trakcie wykonywania prac;
 - 8) w przypadku wystąpienia opóźnienia w realizowaniu przedmiotu niniejszej umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w takim stopniu, że będzie uprawdopodobnione, iż Wykonawca nie wykona robót budowlanych w terminie wynikającym z niniejszej umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny przystąpienia do odbioru robót.
 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie do 7 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót, według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy na swój koszt przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym;
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, a Zamawiający dokona ich odbioru w ciągu 14 dni roboczych;
 - 4) Wykonawca niezwłocznie, nie później niż w terminie 10 dni roboczych usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza oraz materiały przez niego dostarczone. W przypadku ich nie usunięcia we wskazanym terminie Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia tych prac podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy.

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy zobowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 2) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić realizację przedmiotu niniejszej umowy przez osobę posiadającą stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia wymagane przepisami obowiązującego prawa, zgodnie z Formularzem ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca wyznacza do kierowania robotami budowlanymi Pana/Panią pełniącego funkcję kierownika robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.
3. Zamawiający zaakceptuje zmianę osoby, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, w trakcie realizacji niniejszej umowy, pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, że nowa zaproponowana osoba posiada uprawnienia do kierowania robotami w specjalności, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu. Zmiana ta musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zmiana ta nie wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.
4. Propozycję zmiany, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu Wykonawca obowiązany jest złożyć Zamawiającemu nie później niż na 7 dni przed planowanym skierowaniem do realizacji przedmiotu niniejszej umowy tej osoby. Termin ten nie dotyczy konieczności zmiany wynikłej z okoliczności nagłych. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu niniejszej umowy wynikająca z nieobecności osoby wskazanej do realizacji zamówienia będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
5. Wymaga się, aby zgłoszony przez Wykonawcę kierownik robót był obecny na terenie budowy w trakcie realizacji robót. W przypadku nieusprawiedliwionej nieobecności na placu budowy kierownika robót, Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną, zgodnie z zapisami § 7 niniejszej umowy oraz/lub odstąpić od niniejszej umowy zgodnie z zapisami § 10 niniejszej umowy.

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”

§ 12

1. Wszelkie sprawy sporne wynikające z umowy lub z nią związane zostaną rozstrzygnięte przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz inne akty prawne mające wpływ na należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
3. Jeżeli w niniejszej umowie użyty został zwrot „dni robocze” należy przez to rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1951r. o dniach wolnych od pracy.
4. Zmiana adresu siedziby Wykonawcy oraz numeru rachunku bankowego, o którym mowa w § 3 ust. 3 niniejszej umowy wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy pod rygorem nieważności.

§ 13

1. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, tj. 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Integralną część umowy stanowią niżej wymienione dokumenty:
 - 1) Formularz ofertowy,
 - 2) Szczegółowy opis przedmiotu niniejszej umowy,
– stanowiące Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

Opis Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na realizację zamówienia pn.: „Remont ogrodzenia przy ul. Traugutta 77b w Zgorzelcu”